

BEBAUUNGSPLAN "SOLARPARK" IN DER GEMEINDE NEUHEMSBACH



Koordinatenliste Baufenster		
Nummer	X-Koordinate ETRS89 UTM 32N	Y-Koordinate ETRS89 UTM 32N
1	422209,71	5486998,96
2	422232,67	5486993,95
3	422221,19	5486930,02
4	422178,24	5486940,51
5	422176,61	5486936,01
6	422243,67	5486920,53
7	422236,67	5486874,07
8	422221,70	5486876,57
9	422216,20	5486821,63
10	422172,74	5486821,63
11	422176,74	5486858,08
12	422146,27	5486896,58
13	422160,75	5486908,54
14	422140,77	5486848,59
15	422161,43	5486846,60
16	422146,44	5486820,63
17	422151,26	5486809,63
18	422145,31	5486774,94
19	422137,73	5486774,68
20	422136,52	5486810,12
21	422171,01	5486817,00
22	422222,51	5486817,00
23	422218,85	5486758,01
24	422157,59	5486758,14
25	422064,62	5486694,00
26	422117,01	5486721,22
27	422128,13	5486708,99
28	422125,46	5486652,64
29	422115,26	5486642,44
30	422094,47	5486660,56
31	422182,02	5486753,44
32	422252,02	5486753,44
33	422236,99	5486694,49
34	422216,50	5486674,00
35	422216,50	5486708,56
36	422203,95	5486708,94
37	422198,80	5486679,80
38	422210,28	5486668,21
39	422197,26	5486655,31
40	422166,01	5486691,23
41	422191,14	5486709,32
42	422271,01	5486987,23
43	422290,84	5486983,95
44	422279,13	5486913,04
45	422259,15	5486915,54
46	422245,09	5486906,04
47	422296,62	5486896,55
48	422284,63	5486827,63
49	422263,21	5486833,45
50	422245,09	5486819,62
51	422235,68	5486823,13
52	422264,65	5486830,61
53	422299,12	5486815,13
54	422299,12	5486792,76
55	422282,53	5486792,60
56	422270,15	5486793,65
57	422251,66	5486807,14
58	422268,76	5486791,01
59	422300,83	5486788,40
60	422275,62	5486666,89
61	422241,68	5486695,36
62	422435,00	5486931,51
63	422456,51	5486924,00
64	422443,51	5486834,00
65	422418,51	5486942,51
66	422468,40	5486912,89
67	422484,98	5486907,53
68	422481,00	5486819,48
69	422458,50	5486828,71
70	422372,20	5486856,50
71	422396,50	5486944,01
72	422481,00	5486815,48
73	422475,18	5486788,38
74	422386,15	5486789,61
75	422386,85	5486794,88
76	422352,16	5486809,13
77	422356,01	5486778,50
78	422473,61	5486778,50
79	422457,50	5486715,00
80	422341,51	5486715,00
81	422338,76	5486702,51
82	422454,26	5486702,51
83	422450,45	5486684,01
84	422445,33	5486666,50
85	422362,29	5486635,01
86	422321,00	5486634,50
87	422333,00	5486669,32
88	422366,00	5486669,32
89	422369,51	5486684,01
90	422334,50	5486684,01



Zeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)

 Sonstiges Sondergebiet mit Zweckbestimmung Photovoltaikanlage (§11 BauNVO)

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)

 Baugrenze

Grünflächen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)

 private Grünfläche

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Fläche für Maßnahmen
zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
(§ 9 Abs. 1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB)

 Umgrenzung von Flächen für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

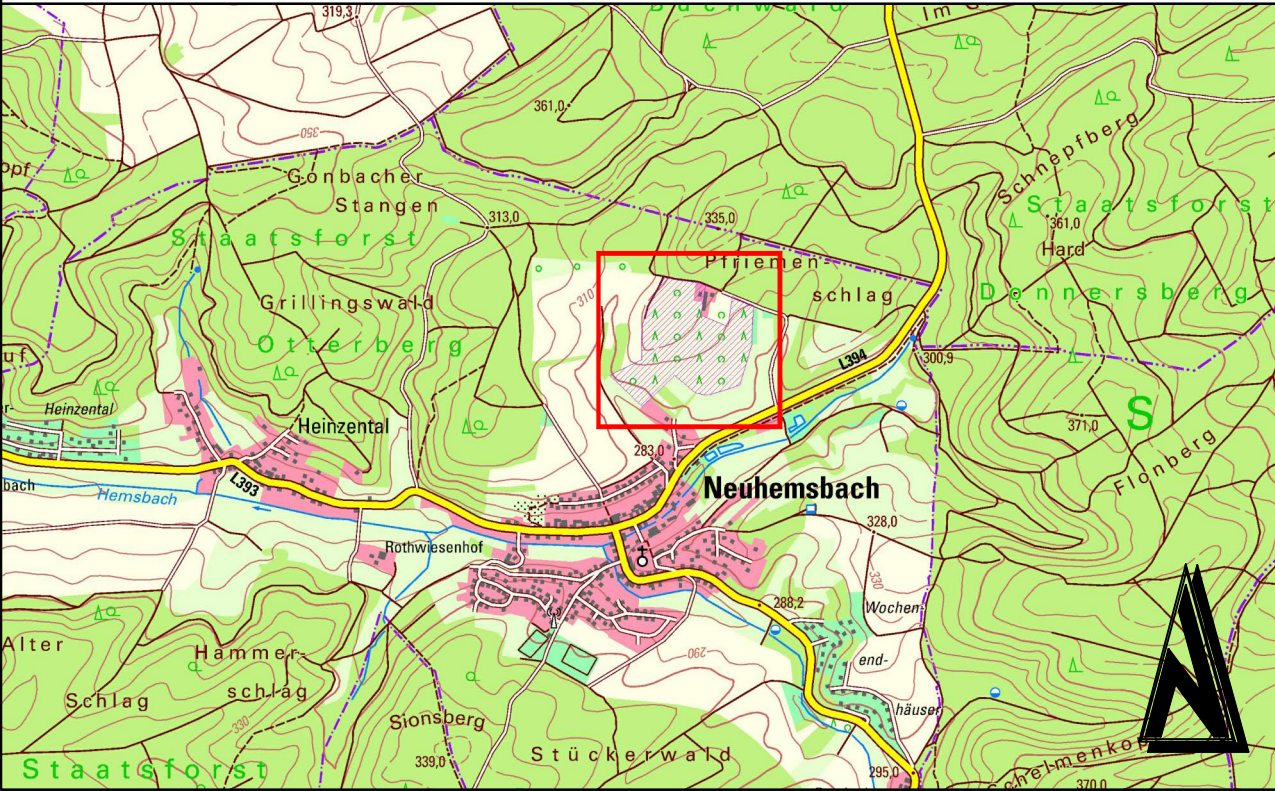
 Erhaltung von Bäumen

Sonstige Planzeichen

 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes (§ 9 (7) BauGB)

 Punkt mit Nummerierung zur Absteckung des Baufensters

Übersichtsplan ohne Maßstab



VORENTWURF

Änderung				Bearbeitung	Prüfung	Datum	

Träger der Bauleitplanung							
Ortsgemeinde Neuheimsbach Kreis Kaiserslautern							
Projekt Bez.							
Bebauungsplan "Solarpark" in der Ortsgemeinde Neuheimsbach							
Zeichnung			Massstab	Anhang			
Bebauungsplan			1:1.000				
Zeichen	Vermessung	Bearbeitung	CAD/Grafik	Prüfung	Blattgröße	Blatt Nr.	
Datum	POF	KG	Mrz 2025		0.93 / 0.57		
Projekt Nr.			2024057		Bauherr / AG		
Entwurfsverfasser							
			Albert-Schweitzer-Straße 84 67655 Kaiserslautern Telefon: +49 631 205 910-0 E-Mail: info@igr.de				