PLANZEICHENERKLÄRUNG

vorh. geplant

Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

- W – Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
- M – Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
- GE – Gewerbegebiete (§ 8 BauNVO)
- GI – Industriegebiete (§ 9 BauNVO)
- SO – Sondergebiete (§ 10 und § 11 BauNVO) mit Angabe der Zweckbestimmung durch Planeinschrieb

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4 BauGB)

Flächen für den Gemeinbedarf
Zweckbestimmung:
- Öffentliche Verwaltung
- Schule
- Kirchen und kirchl. Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Post
- Feuerwehr

Flächen für Sport- und Spielanlagen
Zweckbestimmung:
- Sportanlagen
- Spielanlagen

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

- Autobahnen
- Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
- P – Ruhender Verkehr
- Bahnanlagen
- S – Stillgelegte Strecke
- W – Hauptwanderweg
- R – Radwanderweg

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

Fläche
Standorte
mit Zweckbestimmung:
- Elektrizität
- Gas
- Wasser
- Abwasser
- Abfall
- Ablagerung
- TV-Umsetzer
- Richtfunk-Umsetzer

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

- oberirdisch
- unterirdisch

Zweckbestimmung:
- E – Elektroleitung
- W – Wasserleitung
- A – Abwasserkanal
- G – Gasleitung
- T – Treibstoffleitung
- K – Kabel (TV, Telefon)
- R – Richtfunktrasse mit Angabe der max. Bauhöhe bezogen auf NN

Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

Grünflächen
Zweckbestimmung:
- Parkanlage
- Dauerkleingärten
- Sportplatz
- Spielplatz
- Zeltplatz
- Badeplatz, Freibad
- Friedhof

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)

- Wasserflächen
- Wasserlauf
- R – Hochwasserrückhaltebecken
- GW – Schutzgebiet für Grund- und Quellwassergewinnung mit Angabe der Schutzzone

Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen (§ 5 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für Aufschüttungen
- Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen

Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für Wald (Randsignatur)

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)

- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Umgrenzung von Schutzgebieten und Objekten im Sinne des Naturschutzrechtes
  Schutzgebiete und Schutzobjekte:
- N – Naturschutzgebiet
- NP – Naturpark
- ND – Naturdenkmal
- L – Landschaftsschutzgebiet
- LB – Geschützter Landschaftsbestandteil
- S/V – Schutzgebiet nach § 24 LPflG / Verdachtsfläche zu § 24 LPflG

Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz (§ 5 Abs. 4 BauGB)

- D – Einzelanlagen (unbewegliche Kulturdenkmale), die dem Denkmalschutz unterliegen
- B – B - Bodendenkmal
- V – V - Verkehrsdenkmal
- D – D - Denkmal(Baudenkmal...)

Sonstige Planzeichen

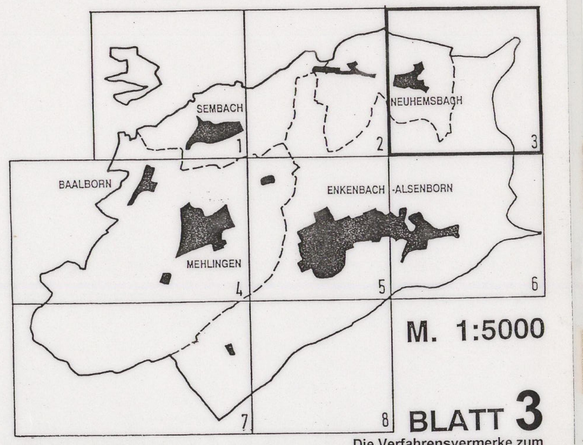
- Umgrenzung der Bauflächen, für die eine zentrale Abwasser-beseitigung nicht vorgesehen ist (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)
- Umgrenzung der Flächen für Nutzungsbeschränkungen oder für Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionsschutzgesetzes (§ 5 Abs. 2 Nr. 6 und Abs. 4 BauGB)
- Altablagerungen
  Standort und Flächen mit Altablagerungen mit Zuordnung zu den Ortsgemeinden und Angabe der Reg.-Nr. der Ablagerungsstelle

EA - 224	Enkenbach-Alsenborn	z.B. 33502004-224
M - 212	Mehlingen	z.B. 33502026-212
N - 202	Neuhemsbach	z.B. 33502028-202
S - 212	Sembach	z.B. 33502205-212

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Gemarkungsgrenzen der Ortsgemeinden/Ortsteilen
- Grabungsschutzgebiet (Bodendenkmal) (§ 5 Abs. 4 BauGB)
- A – Landwirtschaftlicher Betrieb im Außenbereich
- Ortsrandbegrünung
- Aufwertung strukturarmer Bereiche durch Landschaftselemente
- Baumalleen
- Bereiche für Aufforstungsblöcke

VERBANDSGEMEINDE ENKENBACH- ALSENBORN

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
1. FORTSCHREIBUNG



M. 1:5000

BLATT 3

Die Verfahrensvermerke zum Aufstellungsverfahren befinden sich auf Blatt 8

I. Fertigung

Genehmigt

mit Verfg. vom 1.7. Juni 1997

Az: 5.6 / 610-12 / VG Enkenbach-Alsenborn / FNP

Kaiserslautern, den 1.7. Juni 1997

Kreisverwaltung
i. A.

(Busch)

(Kusche)

ARCHITEKTEN + INGENIEURE GMBH BÜRO FÜR STÄDTEBAU RAUM + UMWELTPLANUNG

STAND: April 1997
GEZ.: Neu

73 / 111

BRAHMSSTRASSE 11 - 67655 KAISERSLAUTERN
TEL 0631 - 3 16 45 -0 FAX 0631 - 3 16 45 50