PLANZEICHENERKLÄRUNG

vorh. geplant

Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

- W – Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
- M – Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
- GE – Gewerbegebiete (§ 8 BauNVO)
- GI – Industriegebiete (§ 9 BauNVO)
- SO – Sondergebiete (§ 10 und § 11 BauNVO) mit Angabe der Zweckbestimmung durch Planeinschrieb

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für den Gemeinbedarf
  Zweckbestimmung:
  - Öffentliche Verwaltung
  - Schule
  - Kirchen und kirchl. Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
  - Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
  - Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
  - Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
  - Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
  - Post
  - Feuerwehr
- Flächen für Sport- und Spielanlagen
  Zweckbestimmung:
  - Sportanlagen
  - Spielanlagen

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

- Autobahnen
- Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
- P – Ruhender Verkehr
- Bahnanlagen
- S S – Stillgelegte Strecke
- W – Hauptwanderweg
- R – Radwanderweg

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

- Fläche
  Standorte
  mit Zweckbestimmung:
  - Elektrizität
  - Gas
  - Wasser
  - Abwasser
  - Abfall
  - Ablagerung
  - TV-Umsetzer
  - Richtfunk-Umsetzer

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

- oberirdisch
- unterirdisch

Zweckbestimmung:
- E – Elektroleitung
- W – Wasserleitung
- A – Abwasserkanal
- G – Gasleitung
- – – Treibstoffleitung
- K – Kabel (TV, Telefon)
- R – Richtfunktrasse mit Angabe der max. Bauhöhe bezogen auf NN

Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

- Grünflächen
  Zweckbestimmung:
  - Parkanlage
  - Dauerkleingärten
  - Sportplatz
  - Spielplatz
  - Zeltplatz
  - Badeplatz, Freibad
  - Friedhof

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)

- Wasserflächen
- Wasserlauf
- R – Hochwasserrückhaltebecken
- (SW) – Schutzgebiet für Grund- und Quellwassergewinnung mit Angabe der Schutzzone

Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen (§ 5 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4 BauGB)

- (A) – Flächen für Aufschüttungen
- (Se) – Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen

Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für Wald (Randsignatur)

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)

- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Umgrenzung von Schutzgebieten und Objekten im Sinne des Naturschutzrechtes
  Schutzgebiete und Schutzobjekte:
  - N – Naturschutzgebiet
  - NP – Naturpark
  - ND – Naturdenkmal
  - L – Landschaftsschutzgebiet
  - LB – Geschützter Landschaftsbestandteil
  - Ø – Schutzgebiet nach § 24 LPflG / Verdachtsfläche zu § 24 LPflG

Regelungen für die Stadtentwicklung und für den Denkmalschutz (§ 5 Abs. 4 BauGB)

- D – Einzelanlagen (unbewegliche Kulturdenkmale), die dem Denkmalschutz unterliegen
  - B – Bodendenkmal
  - V – Verkehrsdenkmal
  - D – Denkmal (Baudenkmal...)

Sonstige Planzeichen

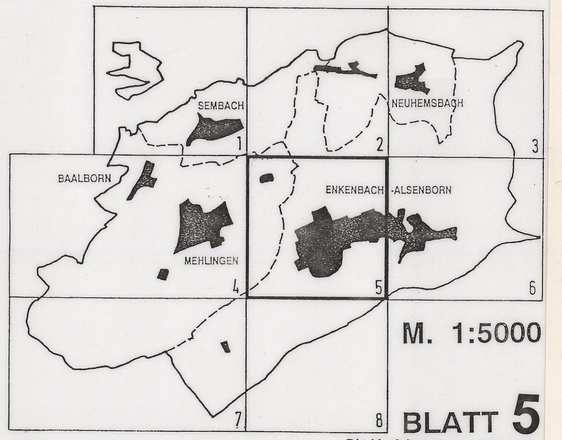
- Umgrenzung der Bauflächen, für die eine zentrale Abwasserbeseitigung nicht vorgesehen ist (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 und Abs. 4 BauGB)
- Umgrenzung der Flächen für Nutzungsbeschränkungen oder für Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionsschutzgesetzes (§ 5 Abs. 2 Nr. 6 und Abs. 4 BauGB)
- Altablagerungen
  Standort und Flächen mit Altablagerungen mit Zuordnung zu den Ortsgemeinden und Angabe der Reg.-Nr. der Ablagerungsstelle

EA - 224	Enkenbach-Alsenborn	z.B. 33502004-224
M - 212	Mehlingen	z.B. 33502026-212
N - 202	Neuhemsbach	z.B. 33502028-202
S - 212	Sembach	z.B. 33502205-212

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Gemarkungsgrenzen der Ortsgemeinden/Ortsteilen
- Grabungsschutzgebiet (Bodendenkmal) (§ 5 Abs. 4 BauGB)
- A – Landwirtschaftlicher Betrieb im Außenbereich
- Ortsrandbegrünung
- Aufwertung strukturarmer Bereiche durch Landschaftselemente
- Baumalleen
- Bereiche für Aufforstungsblöcke

VERBANDSGEMEINDE ENKENBACH- ALSENBORN

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
1. FORTSCHREIBUNG



M. 1:5000

BLATT 5

Die Verfahrensvermerke zum Aufstellungsverfahren befinden sich auf Blatt 8

I. Fertigung

Genehmigt
mit Verfg. vom 17. Juni 1997
Az: 5.6 / 610-12 / VG Enkenbach-Alsenborn / FNP
Kaiserslautern, den 17. Juni 1997
Kreisverwaltung
i. A.
(Siegel)
(Kusche)

ARCHITEKTEN + INGENIEURE + BÜRO FÜR STÄDTEBAU RAUM + UMWELTPLANUNG

STAND: April 1997
GEZ.: Neu
73 / 111

BRAHMSSTRASSE 11 - 67655 KAISERSLAUTERN
TEL. 0631 - 3 16 45 -0 FAX 0631 - 3 16 45 50